Szerződésszám:
HC-2016-7069

Adásvételi szerződés

Amely létrejött egyrészről a

HungaroControl Zrt.

Székhely:	1185 Budapest, Igló u. 33-35.
Adószám:	13851325-2-44
Cégjegyzékszám:	01-10-045570
Bankszámlaszám:	HU2710300002-10459732-48820029
Képviseli:	Czenthe Szabolcs, gazdasági igazgató és
	Kis Barnabás, technológiai igazgató, együttesen

mint vevő, a továbbiakban **Vevő**

másrészről az

IBC Orbán Irodastúdió Kft.

Székhely:	1053 Budapest, Veres Pálné utca 14. fszt. 7.
Adószám:	10950841-2-41
Cégjegyzékszám:	01-09-362710
Bankszámlaszám:	10300002-20112770-00003285
Képviseli:	Orbán Antal, ügyvezető, önállón

mint eladó, a továbbiakban **Eladó**

Vevő és Eladó a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek** között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1 A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1 A HungaroControl Zrt. mint ajánlatkérő által „**Bútorbeszerzés 2016.**" tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115.§ (2)-(4) bekezdései alapján, a Kbt. 115. § (1) bekezdésének megfelelően a nyílt eljárás szabályai szerint lefolytatott közbeszerzési eljárás (a továbbiakban: **Közbeszerzési Eljárás**) eredményeként Szerződő Felek jelen szerződést (a továbbiakban: **Szerződés**) kötik.

1.2 Eladó kötelezi magát, hogy bútorok biztosítása céljából a Szerződésben és mellékleteiben meghatározott feltételekkel a közbeszerzési dokumentumok részét képező Műszaki leírásban felsorolt eszközöket (a továbbiakban együtt: Bútorok) szállít Vevő számára, és a Bútorok tulajdonjogát Vevőre átruházza.

1.3 Eladó vállalja:

a. a Bútorok legyártását a Műszaki leírásban foglaltaknak megfelelően,

b. A Bútorok azok elhelyezési helyszíneire történő szállítását,

c. a Bútorok elhelyezését, beépítését a Vevő utasításainak megfelelően,

d. jótállás biztosítását a Bútorok tekintetében.

1.4 Vevő kötelezettséget vállal a szerződésszerűen leszállított Bútorok átvételére, valamint a Szerződés 3. pontjában meghatározott ellenérték megfizetésére a 4. pontban foglalt feltételek szerint.

2 A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA, TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

2.1 A Szerződés a Szerződő Felek általi aláírásának napján lép hatályba, és a Szerződő Felek szerződéses kötelezettségeinek maradéktalan teljesítéséig marad hatályban.

2.2 Eladó köteles a Bútorokat a Szerződés hatályba lépését követő 45 napon belül Vevő székhelyére szállítani és a Bútorokat a Vevő által megjelölt helyiségekben elhelyezni, illetve beépíteni. Vevő részteljesítést nem, de előteljesítést elfogad.

3 A SZERZŐDÉS ELLENÉRTÉKE

3.1 Eladó jelen Szerződésben meghatározott kötelezettségeinek ellenértékeként fizetendő összeg **12.631.700,-Ft + ÁFA, azaz tizenkettőmillió-hatszázharmincegyezer-hétszáz forint plusz általános forgalmi adó,**(a továbbiakban: **Díj**). A Díj magában foglalja a Bútorok tulajdonjogának átruházását, és minden olyan költséget, amely Eladónál a Szerződés teljesítésével összefüggésben merül fel, így különösen az esetleges vámot és a vámkezelés költségeit, a különböző illetékeket, díjakat és egyéb közterheket, a tárolás, csomagolás, fel- és lerakodás, helyszínre szállítás,a kicsomagolás és összeszerelés összes költségét és munkadíját, a jótállást, az esetleges biztosítást, továbbá a beszerzés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot.

3.2 Eladó kijelenti, hogy meggyőződött a Díj megfelelő és elégséges voltáról, és hogy az megfelelő fedezetet biztosít a Szerződés szerinti valamennyi kötelezettség teljesítésére.

3.3 A Magyarországon fizetendő ÁFA a Díjon felül, a hatályos jogszabályok szerint fizetendő.

4 FIZETÉSI FELTÉTELEK

4.1 Vevő előleget nem fizet. Eladó csak Vevő teljesítésigazolása alapján jogosult egy darab számlát kiállítani. Vevő a teljesítésigazolást a Kbt. 135.§ (1) szakasza alapján a Bútoroknak a Vevő által kijelölt helyiségekben történő elhelyezését követő 15 napon belül állítja ki. Vevő a Díjat a Szerződésnek és a vonatkozó jogszabályoknak – így különösen *az általános forgalmi adóról* szóló 2007. évi CXXVII. törvénynek – megfelelően kiállított számlák kézhezvételét követően, 30 naptári napon belül banki átutalás útján fizeti meg a *a közbeszerzésekről* szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: **Kbt.**) 135. § (1) és (6) bekezdése, *a Polgári Törvénykönyvről* szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) 6:130. §-a és *az adózás rendjéről* szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ával összhangban.

4.2 Eladó tudomásul veszi, hogy Vevő a jelen Szerződésben rögzített ellenértéket kizárólag a Szerződés szerinti jogosultnak teljesíti, és annak, mint követelésnek az engedményezését kizárja. A Kbt. 136. § (1) a) pontjával összhangban Eladó nem fizethet, illetve számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

4.3 A számlát tértivevényes ajánlott postai küldeményben vagy személyesen, igazolt átvétellel Vevő Pénzügyi-Számviteli Osztályának kell eljuttatni, amennyiben elektronikus számla kerül kiállításra, úgy elektronikus úton a postazo@hungarocontrol.hu címre kell elküldeni. A számlán fel kell tüntetni jelen Szerződés Vevő által adott, belső azonosításra szolgáló szerződésszámát, valamint a teljesítésigazoláson feltüntetett beszerzési rendelés (BR) számot. A számlának a következő tételeket elkülönülten kell tartalmaznia: az átadott eszközök (Bútorok) ára, a Bútorokhoz, vagy azok szállításához, beépítéséhez esetlegesen kapcsolódó szolgáltatások árai szolgáltatás típusonkénti bontásban.

4.4 Amennyiben a számla jogszabályi, illetve egyéb hiányossága (pl. szerződésszám), hibája folytán nem könyvelhető vagy nem befogadható, Vevő a számlát Eladónak visszaküldi. Ebben az esetben a fizetési határidő a megfelelően javított számla benyújtásától (kézhezvételétől) számítódik.

4.5 Amennyiben Vevő a fizetéssel késedelembe esik, Eladó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamat és *a behajtási költségátalányról* szóló 2016. évi IX. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti behajtási költségátalány felszámítására jogosult.

5 SZERZŐDŐ FELEK KÖTELEZETTSÉGEI

5.1 Szerződő Felek vállalják, hogy minden lehetséges erőfeszítést megtesznek annak érdekében, hogy a Szerződés szerinti kötelezettségeiket haladéktalanul, tevékenyen és pontosan elvégezzék, illetve teljesítsék. Eladó alvállalkozó bevonására nem jogosult.

5.2 Amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik, a Szerződő Felek nem végeznek, nem hagynak bekövetkezni, vagy nem engednek meg olyan cselekményeket, amelyek bármely módon hátrányos hatással lehetnek a másik Szerződő Fél valamely jogára nézve, vagy károsan befolyásolják a másik Szerződő Fél jó hírnevét vagy üzleti jó hírét.

5.3 Szerződő Felek kötelesek a másik Szerződő Fél által a Szerződés teljesítésével összefüggésben indokoltan kért minden tájékoztatást ésszerű határidőn belül megadni.

5.4 Szerződő Felek vállalják annak biztosítását, hogy a Szerződés szerinti kötelezettségeiket megfelelő szintű végzettséggel és tapasztalattal rendelkező kompetens személyek a kellő gondossággal, szakértelemmel és körültekintéssel látják el.

5.5 Szerződő Felek vállalják, hogy a Szerződés szerinti kötelezettségeiket nem gyakorolják a Szerződéssel bármiképpen összeegyeztethetetlen módon.

5.6 Szerződő Felek vállalják, hogy a Szerződés teljesítése során valamennyi vonatkozó jogszabályi előírásnak eleget tesznek. Eladó szavatolja, hogy a Bútorok megfelelnek a magyar és az európai uniós élet- és vagyonvédelmi, egészségügyi továbbá munkavédelmi előírásoknak.

5.7 Szerződő Felek kötelesek a lehető legnagyobb mértékben együttműködni annak érdekében, hogy a Szerződés teljesítésében esetlegesen jelentkező nehézségeket és problémákat kölcsönösen egyeztetve, a Szerződés céljának megvalósítása érdekében

megoldhassák. Szerződő Felek vállalják, hogy haladéktalanul értesítik egymást bármely gátló körülményről vagy akadályról, amely a Szerződés szerinti teljesítésre hatással lehet.

5.8 Szerződő Felek kötelesek egymást bármely a cégadataikban bekövetkező lényeges változásról – mint például székhely, telefonszám, faxszám, bankszámlaszám kapcsolattartó személy, csődeljárás, végelszámolás, illetve felszámolási eljárás kezdeményezése vagy jogerős elrendelése – a lehető leghamarabb, de legkésőbb a változás bekövetkezésétől számított 2 munkanapon belül értesíteni.

5.9 A Szerződés létrejötte és tartalma, a Szerződéssel kapcsolatos, illetve a jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatban Vevő és Eladó által egymásról szerzett valamennyi adat üzleti titok, ide nem értve azt az adatot, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az üzleti titoknak minősülő valamennyi adatot bizalmasan kezelik, ilyen adatot harmadik személlyel a másik fél előzetes írásbeli beleegyezése nélkül nem közölnek, nem tesznek hozzáférhetővé, sem a Szerződés hatálya alatt, sem a Szerződés megszűnése után, továbbá saját körben is csak a Szerződés teljesítése érdekében használnak fel. Fenti titoktartási kötelezettség a jelen Szerződés hatályának megszűnése után is terheli annak kötelezettjét. Amennyiben a Szerződő Felek bármelyike a titoktartási kötelezettségét megszegi és ezzel a másik félnek kárt okoz, köteles a keletkezett kárt megtéríteni.

5.10 Eladó vállalja a szerződéses kötelezettségeinek a Szerződéssel összhangban történő maradéktalan teljesítését. Eladó vállalja, hogy kötelezettségeit kellő időben, megfelelő és kiváló minőségben, Vevővel együttműködésben teljesíti.

5.11 A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontja alapján Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Vevő számára megismerhetővé teszi és az alábbi ügyletekről Vevőt haladéktalanul értesíti:

a. Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b. Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel

6 SZÁLLÍTÁS

6.1 Eladó köteles a Bútorokat a megállapodott határidőben saját költségén a Vevő által a közbeszerzési dokumentumokban megadott helyszínekre szállítani. Eladó köteles gondoskodni a Bútorok szállítmánybiztosításáról, amelynek a be- és a kirakodás alatti károsodásokra is ki kell terjednie.

6.2 A vámügyintézést (amennyiben szükséges) az Eladónak kell a saját költségén intéznie.

6.3 A Bútorokat közvetlenül az elhelyezésüket megelőzően kell a helyszínre szállítani, mivel az elhelyezési helyszínen raktározási lehetőség nem biztosított.

6.4 Eladó köteles a Bútorokat olyan megfelelő csomagolással ellátni, amely megakadályozza a szállításuk közben sérülések vagy elvesztések előfordulását. A csomagolásnak megfelelő védelmet kell nyújtani durva kezeléssel, szélsőséges hőmérsékletekkel és

csapadékkal szemben.. A csomagolás módjának biztosítani kell, hogy a csomag bármilyen jogosulatlan felbontása azonnal felismerhető legyen.

6.5 Minden egyes csomagon fel kell tüntetni Vevő által megadott, belső azonosításra szolgáló szerződésszámot és a csomagokban el kell helyezni a csomag tartalmának listáját.

6.6 A helyszínre szállítás Vevővel előre egyeztetett időpontban történhet. Eladó köteles Vevőt egy héttel előre faxon értesíteni a szállítás napjáról. Az értesítésnek az alábbi adatokat kell tartalmaznia:

- jelen Szerződés száma,
- szállítóeszköz típusa, rendszáma, továbbá a szállító, rakodó személyzet adatai, elérhetősége,
- a kiszállítás dátuma és pontos időpontja,
- a termékekre vonatkozó adatok (pl.: mennyiség, minőség, csomagok száma, bruttó és nettó súly, csomagok mérete, a használt csomagolás típusa és anyaga, vámtarifa kód [kombinált nómenklatúra]).

A késői értesítésből vagy az értesítés elmaradásából adódó valamennyi kár Eladót terheli.

7 ELHELYEZÉS

7.1 Az elhelyezés helyszíne: a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint 1185 Budapest, Igló u. 33-35 és 1101 Budapest, Hungária krt. 9-11. A Bútorok elhelyezése a Vevő által kijelölt helyiségekben Eladó kötelessége.. A Bútoroknak az elhelyezési helyiségbe történő szállítása, az épületeken belüli szállítása, valamint beállítása Eladó feladata.

7.2 Az elhelyezéshez szükséges anyagok és eszközök biztosítása, valamint a csomagolóanyag elszállítása Eladó kötelessége.

7.3 A Bútorok elhelyezését Eladónak a Vevővel egyeztetett ütemezés szerint, egy munkanapon belül kell végrehajtania.

7.4 Eladó mindenkor köteles a légiforgalmi irányítás biztonsága elsődlegességének szem előtt tartásával végezni a munkáját.

7.5 Eladó tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés rendelkezéseinek, valamint a Szerződés teljesítésével összefüggő szabályok, előírások – így különösen a HungaroControl Zrt. házirendjének – be nem tartása a repülésbiztonság veszélyeztetésének minősülhet, azok megsértése megvalósíthatja a légiközlekedés biztonságának veszélyeztetése büntetőjogi tényállást. Eladó részére a Bútorok kiszállítása és elhelyezése során nem megengedett tevékenységek különösen az alábbiak:

a. rádió-berendezések zavarását okozó tevékenységek;
b. munkavégzés az elhelyezésre kijelölt, illetve az annak megközelítéséhez szükséges területen kívül;
c. meglévő közmű engedély nélküli megbontása, lezárása, illetve lekapcsolása;
d. tűzveszély okozása;
e. a tűzjelző rendszer vakriasztásának előidézése;

f. a légiforgalmi irányítás folyamatosságát zavaró egyéb tevékenységek.

Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen pontban foglaltak betartását a Szerződés keretében munkát végző személyek vonatkozásában is biztosítja.

8 KAPCSOLATTARTÁS

8.1 Szerződő Felek elsődleges kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik ki:

a. Vevő részéről teljesítésigazolásra jogosult személy:

Prókó Réka osztályvezető

Telefon: +36-1-293-4136

Mobil: +36-30-733-3518

E-mail: reka.proko@hungarocontrol.hu

Vevő részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:

Farkas Ildikó

Telefon: +36-1-293-4229

Mobil: +36-30- 655-6937

E-mail: ildiko.farkas@hungarocontrol.hu

b. Eladó részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:

...

Mobil: ...

E-mail: ...

8.2 Szerződő Felek a másik fél írásban történő értesítésével bármikor más vagy további kapcsolattartó személyt jelölhetnek, ami nem minősül a jelen Szerződés módosításának. Vevő jogosult Eladóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal Eladó kapcsolattartójának visszahívását, illetve másik kapcsolattartó kijelölését igényelni, ha az – Vevő írásban indokolt véleménye szerint – nem alkalmas a feladata ellátására, vagy feladatát nem kellő körültekintéssel, gondossággal látja el.

8.3 A kapcsolattartás nyelve a magyar.

8.4 Szerződő Felek rögzítik, hogy egymás részére minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban kell megküldeni (írásban igazolt személyes kézbesítéssel, futárszolgálat útján, tértivevényes ajánlott levélben, visszaigazolt e-mailben vagy visszaigazolt telefax útján). Az értesítés akkor válik joghatályossá, amikor azt a címzett igazoltan átvette.

8.5 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a faxon, illetve e-mail útján megtett nyilatkozatok abban az esetben tekintendőek a továbbítás napján kézhez vettnek és hatályosnak, ha a továbbítás napja munkanap és a nyilatkozatok 16:00 (CET) óra előtt – az eredményes adási jelentéssel, illetve a visszaigazolással bizonyítottan – elküldésre kerültek a címzettnek. A munkanapokon kívül és a munkanapokon 16:00 (CET) óra után továbbított, eredményes adási jelentéssel igazolt fax és automatikusan visszaigazolt e-mail üzenetek a továbbításukat követő munkanapon 08:00 (CET) órakor tekintendőek a címzett

részére kézbesítettnek. Vita esetén a feladónak kell a feladás időpontját megfelelően igazolni. Jelen pont alkalmazása során munkanapnak azon napok minősülnek, amelyek Vevő székhelye szerinti országban munkanapnak minősülnek.

8.6 A tértivevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az a feladóhoz nem kereste jelzéssel érkezett vissza), az iratot – az ellenkező bizonyításáig – a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kell kézbesítettnek tekinteni.

9 VIS MAIOR

9.1 Szerződő Felek nem tartoznak felelősséggel azon következményekért, melyek vonatkozásában bizonyítani tudják, hogy kötelezettségüket vis maior eset felmerülése miatt nem tudták időben teljesíteni. Vis maiorként értelmezendők mindazon események vagy egyéb körülmények, amelyek az adott Szerződő Fél ellenőrzési körén kívül esnek, az elvárható gondosság mellett nem voltak előre láthatóak, továbbá nem volt elvárható, hogy a Szerződő Fél az adott körülményt elkerülje vagy következményeit elhárítsa.

9.2 Vis maior esetén a teljesítés határidejét a vis maior időtartamával, de legfeljebb 60 (hatvan) nappal meg kell hosszabbítani. Amennyiben ez a határidő lejár, a Szerződő Felek közösen megegyeznek a további lépésekről. Amennyiben ez 30 (harminc) napon belül nem vezet eredményre, bármely fél jogosult a Szerződéstől egyoldalú nyilatkozatával elállni.

9.3 Vis maior helyzet bekövetkezése esetén a kötelezettsége teljesítésében korlátozott fél köteles a másik felet haladéktalanul értesíteni a vis maior helyzet beálltáról és annak várható időtartamáról. A vis maior körülmények fennállásáról igazolást kell kérni a fél székhelye szerint illetékes kereskedelmi kamarától. Szerződő Felek haladéktalanul kötelesek egymást értesíteni egy esetleges vis maior bekövetkezésével fenyegető helyzetről is az erről való tudomásszerzést követően.

9.4 Szerződő Felek felelőssége nem szűnik meg a teljesítés nem érintett elemeinek tekintetében még akkor sem, ha a teljesítés szélsőséges és előre nem látható esemény következtében különösen nehézzé válik, ám nem lehetetlen.

10 BIZTOSÍTÁSOK

10.1 Eladó a munkaterületen semmilyen tevékenységet sem kezdhet meg addig, amíg a jelen Szerződésben előírt biztosítások kockázatviselése el nem kezdődik. Eladó köteles a Bútorok szállításának megkezdése előtt az előírt biztosítások fedezetigazolásának másolatát Vevő részére átadni, vagy a kockázatviselés fennállását más, Vevő által előírt formában igazolni.

10.2 A biztosítás előírt módozata: szerződés tárgya szerinti tevékenységet magában foglaló felelősségbiztosítás amely kiterjed mind személyi, mind dologi károk (beleértve a szerelés helyszínén, illetőleg annak környezetében a Vevő tulajdonában lévő vagyontárgyak azon károit, amelyek a szerelési munkákkal összefüggésben következnek be) fedezetére vagy Összkockázatú Szerelés-Biztosítás (E.A.R), mely fedezet tartalmaz vagyonbiztosítási (beleértve a szerelés helyszínén, illetőleg annak környezetében a Vevő tulajdonában lévő vagyontárgyak azon károit, amelyek a szerelési munkákkal összefüggésben következnek be) és felelősségbiztosítási részt is. A biztosítás biztosítottja az Eladó és a Szerződés

teljesítésébe bevont közreműködők. A felelősségbiztosítási minimális biztosítási összege 10.000.000,- (tízmillió) forint biztosítási eseményenként. A vagyontárgyak biztosítási összege nem lehet kevesebb, mint a szállítmány számla szerinti értéke.

10.3 Biztosítási esemény bekövetkezésekor Vevőre nem hárítható át az Eladó által a biztosítási szerződésekben vállalt önrész.

10.4 A biztosítás fedezetének a jótállási időszak végéig kell kiterjednie. A jótállási fedezetnek a jótállási időszak alatt okozott károkon túl olyan károkra is ki kell terjednie, melyek oka a Bútorok telepítésének időszaka alatt keletkezett.

10.5 Eladó a biztosítási szerződések érvénytelenítéséről, felmondásáról vagy módosításáról köteles Vevőt haladéktalanul értesíteni.

10.6 Szerződő Felek kikötik, hogy amennyiben Eladó nem tesz eleget a Szerződésben előírt biztosításokkal kapcsolatos követelményeknek, az a jelen Szerződés megszegésének minősül és a szerződésszegés következményeit vonja maga után, azaz Vevő egyebek mellett jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy attól azonnali hatállyal elállni, továbbá meghiúsulási kötbért és kárainak megtérítését követelni.

11 SZERZŐDÉSSZEGÉS

11.1 Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik Szerződő Fél a jogszabály, illetve a Szerződés alapján őt terhelő kötelezettségének nem tesz eleget.

11.2 Amennyiben az Eladó olyan okból, amelyért felelős, nem teljesíti a Bútorok gyártására és kijelölt helyiségekben történő elhelyezésének határidejét, úgy Vevő – a szerződésszegés esetén őt megillető, a jelen Szerződésben, illetve a vonatkozó jogszabályokban biztosított egyéb jogai mellett – késedelmi kötbér követelésére jogosult. A késedelmi kötbér mértéke a nettó Díj 0,5%-a a késedelem napjaira számítva. A késedelmi kötbér maximuma a nettó Díj 30%-a. Amennyiben Eladó késedelmesen teljesít, Vevővel történt egyeztetést követően, de legkésőbb az érintett határidő lejártát követő naptól számított 2 (két) munkanapon belül köteles póthatáridőt vállalni. A póthatáridő tűzése nem mentesíti Eladót a késedelmi kötbér megfizetésének kötelezettsége alól. A késedelmi kötbér esedékessé válik, ha a késedelem megszűnik, vagy ha a késedelmi kötbér eléri a maximális összegét.

11.3 Amennyiben Eladó a jelen Szerződésben vállalt bármely kötelezettségét olyan okból, amelyért felelős, nem szerződésszerűen (hibásan) teljesíti, és Vevő a teljesítését ebben a formában átveszi, úgy Eladó a Vevő részére köteles a nettó Díj 10%-át mint hibás teljesítési kötbért megfizetni.

11.4 Ha a teljesítés olyan okból, amelyért Eladó felelős meghiúsul, Eladó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, amelyet Szerződő Felek a nettó Díj 30%-ában állapítanak meg. Szerződő Felek a Szerződés teljesítését Eladó felelősségi körébe tartozó okból meghiúsultnak tekintik, különösen, de nem kizárólagosan, ha:

a. Eladó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja, vagy

b. Eladó a késedelmes teljesítése esetén vállalt póthatáridőre sem teljesít szerződésszerűen, vagy

c. Eladó a hiba kijavítására Vevő által tűzött ésszerű határidőre sem teljesít szerződésszerűen, vagy

d. a teljesítés olyan okból lehetetlenül, amelyért Eladó felelős.

11.5 Vevő kötbért akkor is követelhet, ha kára nem merült fel. Vevő jogosult érvényesíteni a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.

11.6 Vevő a kötbér összegét Eladó bármely számlájának összegéből levonhatja a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak szerint. Vevő kötbérigényét külön számlában is érvényesítheti Eladó felé. Szerződő Felek megállapodnak, hogy ha a kötbért Vevő külön számlában érvényesíti, Eladó köteles kötbérfizetési kötelezettségének – annak esedékessé válásától számított – 15 (tizenöt) napon belül maradéktalanul eleget tenni.

12 SZAVATOSSÁG, JÓTÁLLÁS

12.1 Eladó kijelenti, hogy a Bútorok, azok alkotó elemei megfelelnek a Szerződésben és mellékleteiben foglalt követelményeknek, rendeltetésszerű használatra mind működésükben, mind megjelenésükben alkalmasak. Eladó kijelenti és szavatolja, hogy szerződéses kötelezettségeit a Szerződés céljának ismeretében, teljesíti. Eladó szavatol azért, hogy a Bútorok mentesek a tervezési, anyag- vagy gyártási hibától, telepítési hibától.

12.2 Eladó kijelenti és szavatolja, hogy a Szerződés teljesítésével nem sérti harmadik fél jogait. Eladó kijelenti és szavatolja, hogy harmadik személynek nincs olyan joga vagy követelése a Szerződés tárgyával összefüggésben, amely bármely módon gátolná, akadályozná vagy késleltetné szerződéses kötelezettségeinek teljesítését. Eladó közvetlen helytállásra köteles harmadik személyek irányában minden olyan költség, változás, veszteség, kiadás, kár, igény, illetve teher vonatkozásában, amelyet harmadik személy jogszavatosság körében kíván érvényesíteni, avagy harmadik személy a neki – a jelen Szerződéssel összefüggésben és/vagy annak teljesítése során, azzal összefüggésben – az általa okozott kárral összefüggésben kíván érvényesíteni Vevővel szemben.

12.3 Eladó a Ptk. 6:171. §-ában foglaltak szerint jótállást vállal a Bútorokra. A jótállás a teljesítésigazolás aláírásának napjától kezdődő 60 hónap elteltével jár le (a továbbiakban: **Jótállási Időszak**)

12.4 Eladó a jótállás körébe tartozó valamennyi szolgáltatást díjmentesen köteles nyújtani.

12.5 Amennyiben a Jótállási Időszakban a Bútorok vagy azok bármely része nem használható a rendeltetésszerű módon a jótállási kötelezettség alá tartozó okok miatt, a Jótállási Időszakot meg kell hosszabbítani az használatban bekövetkezett szünet időtartamával.

12.6 Amennyiben a Jótállási Időszak alatt Vevő bármilyen hibát észlel, ezt haladéktalanul köteles írásban rögzíteni. Vevő a hibáról a vonatkozó jegyzőkönyv csatolásával írásban értesíti Eladót. Vevőnek a Jótállási Időszakot követő 30 (harminc) napig áll jogában bejelenteni a Jótállási Időszakban előállt hibákat. Az Eladó által biztosított jótállásra a Ptk. 6:159. § (2), (3) és (4) bekezdését, továbbá a Ptk. 6:160. §-át megfelelően alkalmazni kell.

13 SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

13.1 Amennyiben a Szerződés teljesítése olyan okból válik lehetetlenné, amelyért a Szerződő Felek egyike sem felelős, a Szerződés megszűnik. Ilyen esetben Eladó köteles haladéktalanul értesíteni Vevőt, és felelősséggel tartozik a késedelmes értesítésből, illetve az értesítés elmaradásából fakadó károkért.

13.2 Eladó súlyos szerződésszegése esetén Vevő jogosult Eladónak küldött írásos értesítés formájában Szerződéstől azonnali hatállyal elállni vagy a Szerződést azonnal vagy választása szerint felmondási idő alkalmazásával felmondani, azt követően, hogy Eladó a szerződésszegés részleteit tartalmazó, (amennyiben az orvosolható) az orvoslásra írásban felszólító értesítés kézhezvételét követően (az értesítésben meghatározott határidőig) nem orvosolja a szerződésszegést. Szerződő Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan az alábbi eseteket:

a. Eladó elmulasztja bármely szerződéses kötelességének teljesítését Vevő által biztosított meghosszabbított ésszerű határidőn (póthatáridőn) belül; vagy

b. Eladó késedelme a 60 (hatvan) napot meghaladja; vagy

c. a Eladó egyéb súlyos és/vagy lényeges szerződésszegést követ el.

Amennyiben Vevő jelen pont alapján eláll a Szerződéstől, vagy azt felmondja meghiúsulási kötbért követelhet Eladótól.

13.3 Vevő a Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján a Szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

a. feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b. Eladó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ában foglaltak betartását, vagy Eladó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ában foglaltaknak.

13.4 Vevő a Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján köteles a Szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy Eladó tekintetében a Közbeszerzési Eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a Közbeszerzési Eljárásból.

13.5 Vevő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

a. Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b. Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

13.6 Amennyiben Vevő a Szerződéstől eláll vagy azt felmondja, Vevőnek jogában áll saját belátása szerinti feltételekkel és módon beszerezni a nem szállított Bútorokat vagy azok bármely részét, illetve a nem teljesített szolgáltatásokat, vagy azokhoz hasonló tételeket és szolgáltatásokat. Eladó felelősséggel tartozik Vevőnek okozott károkért, ideértve a felmerülő esetleges többletkiadásokért is.

14 IRÁNYADÓ JOG

14.1 Jelen Szerződés minden rendelkezését Magyarország jogszabályainak megfelelően kell értelmezni. A Szerződés minden részére Magyarország jogszabályai az irányadóak, a nemzetközi magánjogi szabályok kizárásával.

14.2 A Szerződés tekintetében nem alkalmazható az Egyesült Nemzeteknek az áruk nemzetközi adásvételi szerződéseiről szóló egyezménye (UN CISG).

15 JOGVITÁK RENDEZÉSE

15.1 Jelen Szerződésből vagy a Szerződéssel kapcsolatosan felmerülő bármely vita vagy igény esetén Szerződő Felek elsősorban tárgyalások útján kötelesek megkísérelni a helyzet megoldását.

15.2 Ha Vevő és Eladó a közvetlen tárgyalások megkezdésétől számított 30 (harminc) napon belül nem tudják békés úton rendezni a Szerződés alapján vagy azzal kapcsolatban felmerült vitájukat, a jogvita végső rendezését a Vevő székhelye szerint illetékes magyar bíróság elé utalják.

16 EGYÉB RENDELKEZÉSEK

16.1 Amennyiben Szerződő Felek valamelyike nem él a Szerződésben biztosított valamely jogával, az nem jelenti a jog gyakorlásáról való lemondást, sem azt, hogy a joggal egy vagy több későbbi időpontban nem élhet.

16.2 A Szerződés módosítása kizárólag a Kbt. 141. §-ával összhangban történhet, Szerződő Felek kölcsönösen elfogadott írásbeli megállapodása alapján.

16.3 Amennyiben a Szerződés bármely rendelkezése érvénytelenné válik vagy végrehajthatatlannak bizonyul, a Szerződés többi rendelkezése érvényben marad. Szerződő Felek ilyen esetben közösen megegyeznek az eredeti szándékukat leginkább tükröző új rendelkezésekben.

16.4 Eladó hozzájárul ahhoz, hogy *a polgári légiközlekedés védelmének szabályairól és a Légiközlekedés Védelmi Bizottság jogköréről, feladatairól és működésének rendjéről* szóló 169/2010. (V. 11.) Korm. rendeletben felhatalmazott hatóságok a Szerződés keretében a telepítési helyszíneken munkát végző személyeket ellenőrizzék. Eladó köteles Vevő székhelyén, illetve telephelyein munkát végző alkalmazottjai, képviselői, megbízottjai alábbi adatait legalább 5 (öt) nappal a munkavégzés helyszínére történő belépést megelőzően Vevőnek eljuttatni: név, születési idő, személyi igazolvány/útlevél szám. Eladó tudomásul veszi, hogy azok a személyek, akik a biztonsági követelményeknek nem felelnek meg, a Szerződés keretében Vevő székhelyén és telephelyein munkavégzésre nem jogosultak. Eladó köteles az érintett személyek helyettesítését a saját költségén biztosítani. A jelen Szerződésben meghatározott feladatok teljesítésének a jelen pontban foglaltak miatti részleges vagy teljes meghiúsulása, késedelme olyan oknak minősül, amelyért Eladó felelős, az ebből eredő károkat Eladó viseli.

16.5 Eladó és közreműködői kötelesek a HungaroControl Zrt. Házirendjét betartani.

16.6 A jelen Szerződés és mellékletei alkotják Szerződő Felek közötti megállapodás egészét. Az alábbi mellékletek a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

1. számú melléklet: Kbt. 3. § 21. pont szerinti közbeszerzési dokumentum;

2. számú melléklet: Eladó által benyújtott végleges ajánlat;

A Szerződés és a mellékletei közötti bármely eltérés esetén a Szerződés törzsszövege az irányadó.

16.7 Szerződő Felek a Szerződést annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 2 (kettő) eredeti példányban jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2017.

Czenthe Szabolcs
gazdasági igazgató
2017.01.24.
HungaroControl Zrt.
1185 Budapest, Igló u. 33-35.
Gazdasági Igazgatóság
1.

Kis Barnabás
technológiai igazgató
2017.01.24.
HungaroControl Zrt.
1185 Budapest, Igló u. 33-35.
Technológiai Igazgatóság

HungaroControl Zrt.
Vevő

JAN. 30., 2017.

Orbán Antal
Ügyvezető,
IBC Orbán Irodastúdió Kft.
Eladó
IBC ORBÁN
1053 Budapest,
Veres Pálné u. 14. fszt.
Tel./fax: 266-7470, 267-2355
Adószám: 10950841-2-41