

Ajánlati felhívás

Közbeszerzési Értesítő száma:	2015/123
Beszermzés tárgya:	Szolgáltatás megrendelés
Hirdetmény típusa:	Eljárást megindító felhívás - 121. § (1) bekezdés b) pontja/KÉ/2013.07.01 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt
Közzététel dátuma:	2015.10.30.
Iktatószám:	21665/2015
CPV Kód:	90911200-8;90919200-4;90911300-9;90921000-9;90922000-6
Ajánlatkérő:	HungaroControl Zrt.
Teljesítés helye:	A HungaroControl Zrt. épületei és konténerei a dokumentációban részletezettek szerint.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2015.11.19.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Közjogi szervezet
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Légiszállítás kiegészítő szolgáltatás

3. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

A Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás megrendelés

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név , cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [HungaroControl Zrt.](#)

Postai cím: [Igló utca 33-35.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1185](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Papp Zoltán](#)

Telefon: [+36 12934434](#)

E-mail: Zoltan.Papp@hungarocontrol.hu

Fax: [+36 12934036](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.hungarocontrol.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

További információ a következő címen szerezhető be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)

A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.II mellékletet)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.III mellékletet)

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Fő tevékenység

I.3.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg): [Légiszállítás kiegészítő szolgáltatás](#)

Egészségügy

I.3.2) Közszolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **nem**

(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

"A HungaroControl Zrt. 1185 Budapest, XVIII. Igló u. 33-35. Sz. alatti ANS I., ANS II. és ANS III. épületeinek napi, havi és időszakos, a radar- és navigációs állomásainak és konténereinek féléves, a Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér területén lévő konténerek havi takarítási feladatainak ellátása; valamint a megadott létesítmények rovar- és rágcsálóirtási munkái"

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma: 14

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

[A HungaroControl Zrt. épületei és konténerei a dokumentációban részletezettek szerint.](#)

NUTS-kód: HU, HU1

II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma

VAGY

(adott esetben) maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok) ban:

Indokolás arra az esetre vonatkozóan, ha a keretmegállapodás időtartama meghaladja a négy évet.

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (ha ismert):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés a HungaroControl Zrt. 1185 Budapest, XVIII. Igló u. 33-35. Sz. alatti ANS I., ANS II. és ANS III. épületeinek napi, havi és időszakos, a radar- és navigációs állomásainak és konténereinek féléves, a Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér területén lévő konténerek havi takarítási feladatainak ellátása; valamint a megadott létesítmények rovar- és rágcsálóirtási munkáira.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	90911200-8	
További tárgyak:	90919200-4	
	90911300-9	
	90921000-9	
	90922000-6	

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)

nem

(Igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) **nem**

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

"A HungaroControl Zrt. 1185 Budapest, XVIII. Igló u. 33-35. Sz. alatti ANS I., ANS II. és ANS III. épületeinek napi, havi és időszakos, a radar- és navigációs állomásainak és konténereinek féléves, a Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér területén lévő konténerek havi takarítási feladatainak ellátása; valamint a megadott létesítmények rovar- és rágcsálóirtási munkái" az alábbiakban és a

dokumentációban részletezettek szerint:

- A HungaroControl Zrt. székhelyén, három irodaépületben (ANS I-II-III. várható max. alapterület: 25.662 m²; irodaterület várható max. alapterület: 9830 m²) rendszeres napi; havi, időszakos és eseti takarítási munkáinak ellátása az ajánlattevő személyzetével, eszközeivel és anyagaival. Cím: MAGYARORSZÁG 1185 Budapest, Igló u. 33-35.

- A HungaroControl radar (várható max. alapterület: 800 m² / radarállomás) és navigációs állomásain (navigációs állomások összes alapterülete: 694,90 m²) és konténerein (összes alapterület: 80 m²) előre egyeztetett időpontban a HungaroControl Zrt. által biztosított közlekedéssel és felügyelet mellett évi két alkalommal továbbá eseti jelleggel, takarítási munkálatok ellátása az ajánlattevő személyzetével, eszközeivel és anyagaival. Cím: Bugac, Sajóhídvég, Győr, Monor, Tápióság, Békés, Ságvár, Ádánd, Jászberény, Pusztaszabolcs; Radarállomás: Püspökladány, Kőrishegy.

- A Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér területén lévő konténerek (összes alapterület: 80 m²) takarítása előre egyeztetett időpontban a HungaroControl Zrt. által biztosított közlekedéssel és felügyelet mellett, havonta egyszer takarítási munkálatok ellátása az ajánlattevő személyzetével, eszközeivel és anyagaival. Cím: Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér (TAR 2, SMR 1, SMR 2, Bud-vor).

- a műszaki leírásban részletesen megadott létesítményekben rovar és rágcsálóirtási feladatok ellátása félévente legalább 1 alkalommal, továbbá eseti jelleggel, teljes garanciával, a legszigorúbb környezetvédelmi követelményeknek, valamint a hatályos magyar jogszabályoknak megfelelően.

- Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot arra, hogy a fent megadott m² értéktől változtatlan ár és fizetési feltételek mellett +10 %-kal eltérjen.

A beszerzés tárgyára vonatkozó részletes adatok, feladatok, elvárások továbbá a higiéniai, a környezetvédelmi és a takarítási rendre vonatkozó elvárások az ajánlati dokumentációban kerülnek meghatározásra.

HungaroControl Zrt. létszámadata (ANS I. - III.): a felhívás feladásának időpontjában 700 fő (adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció): **nem**

(Igen válasz esetén) A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:

hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható: **nem**

A lehetséges meghosszabbítások száma (ha ismert): vagy: és között

(ha ismert) Az árubeszerzésre vagy a szolgáltatás megrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése: hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

A (tervezett) időtartam hónapban: **7** vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: (adott esetben)

Késedelmi kötbér: Amennyiben ajánlattevő (a szerződéstervezetben rögzített) késedelembe esik, úgy Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke esetenként és naponta 10 000,- forint (azaz tízezer forint), de maximálisan esetenként 100.000,- forint (azaz százezer forint). A kötbér számítása tekintetében a különböző épületeket, létesítményeket érintő késedelmet külön esetenként kell kezelni, és minden megkezdett nap egy napnyi késedelemnek számít. A késedelmi kötbér a késedelembe esést követően haladéktalanul esedékesnek minősül.

Hibás teljesítési kötbér: a szerződéstervezet IV.2. pontja alapján. A kötbér számítása tekintetében a különböző épületeket, létesítményeket érintő hibás teljesítést külön esetenként kell kezelni. A hibás teljesítési kötbér a teljesítésigazolás kiállítását követően haladéktalanul esedékesnek minősül.

A hibás teljesítési kötbér mértéke

a. rendszeres takarítási feladatok esetében az érintett szolgáltatástípus (külön típusnak tekintve a szerződéstervezet III.1. pont szerint önálló díjtétellel rendelkező feladatokat) havi összesített vállalkozói díjának 2%-a esetenként,

b. rendszeres rovar- és rágcsálóirtási feladatok esetében - rovar- és rágcsáló-irtási feladatokra meghatározott -összesített vállalkozói díjának 2%-a esetenként,

c. eseti takarítási és rovar- és rágcsálóirtási feladatok esetében az adott munka nettó díjának 20%-a, de legalább 10 000,- forint (azaz tízezer forint).

Meghiúsulási kötbér: szerződéstervezet IV.3) pontja alapján. Mértéke a szerződés teljes időtartamára vonatkozó vállalkozói díj összegének 30%-a

Jelen pont alkalmazásában vállalkozói díj alatt a Szolgáltatások részét képező összes takarítási és rovar- és rágcsálóirtási feladat (az esetileg rendelhető szolgáltatások kivételével) szerződésszerű ellátásáért járó összes vállalkozói díj összegét kell érteni a szerződés teljes időtartama alatt.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes feltételeit a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (adott esetben)

Ajánlatkérő előleget nem fizet és előleg számlát nem fogad el.

Az ajánlatkérő a szerződésben rögzített tartalom teljesítését/részteljesítését követően, az igazolt teljesítés/részteljesítés alapján benyújtott számlát fogadja be. A díj megfizetése a nyertes ajánlattevő általi, igazolt teljesítést követően kiállított számla ellenében átutalással történik, a Kbt. 130. § (1), (6) bekezdésében és Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében részletesen meghatározottak szerint. Ajánlattevő havonta jogosult számla benyújtására.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseit mind a vállalkozó, mind az alvállalkozó esetében alkalmazni kell.

A fizetési feltételek részletes feltételeit a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben)

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a Kbt. 27. § (2) bekezdése alapján projektársaság létrehozását.

III.1.4)

Egyéb különleges feltételek (adott esetben) igen

(Igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása:

A nyertes ajánlattevő köteles hozzájárulni ahhoz, hogy a polgári légi közlekedés védelmének szabályairól és a Légiközlekedés Védelmi Bizottság jogköréről, feladatairól és működésének rendjéről szóló 169/2010. (V. 11.) Korm. rendeletben felhatalmazott hatóságok a szerződés keretében munkát végző személyeket ellenőrizzék. Azok a személyek, akik a biztonsági követelményeknek nem felelnek meg, a teljesítés helyszínein munkavégzésre nem jogosultak. A vállalkozó köteles az érintett személyek helyettesítését a saját költségén biztosítani.

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdés a)-k) pontjainak hatálya alá esik.

Az eljárásban nem lehet továbbá ajánlattevő (közös ajánlattevő), akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésben meghatározott kizáró okok fennállnak.

Igazolási mód:

Ajánlattevőnek az ajánlatában a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. § szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdés a)-k) pontjaiban és a Kbt. 56. § (2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alá.

Az alvállalkozó valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő tekintetében az ajánlattevő köteles nyilatkozni ajánlatában arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőt (Kbt. 58. § (3) bekezdés).

A gazdasági szereplőknek olyan nyilatkozatot (saját nyilatkozatok esetében) kell csatolniuk a kizáró okok tekintetében, amely nem régebbi a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjánál, azaz az eljárást megindító felhívás feladását (jelen felhívás V. 5) pontjában szereplő dátum) követően került kiállításra.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) az alábbi dokumentumokat kell csatolnia:

P1)

A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja alapján a saját vagy jogelődje előző három lezárt üzleti évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának meghatározott részei (eredmény kimutatás) - amennyiben az a magyar nyelven rendelkezésre álló, elektronikus hatósági nyilvántartásból (<http://e-beszamolo.kim.gov.hu/>) nem hozzáférhető az előző három lezárt üzleti évre - feltéve, hogy az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga előírja a beszámoló közzétételét.

Amennyiben az ajánlattevő nem rendelkezik beszámolóval az előző három lezárt üzleti évre

vonatkozóan, azért, mert az időszak után kezdte meg működését, akkor nyilatkozat a működésének ideje alatti, közbeszerzés tárgyából (takarítási és rágcsálóirtási feladatok ellátása) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről.

A P1) alkalmassági követelmény esetében alkalmazható a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2)-(3) bekezdése.

P2)

Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) csatolnia kell - a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja alapján - cégszerűen aláírt nyilatkozatot az eljárást megindító felhívás feladását megelőző három üzleti év teljes és közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről, attól függően, hogy ajánlattevő (közös ajánlattevő) mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésére állnak.

A P2) alkalmassági követelmény esetében alkalmazható a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (3) bekezdése.

P3)

Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) csatolnia kell - a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés d) pontja alapján az érvényes szakmai (takarítási és rágcsálóirtási feladatok ellátására vonatkozó) felelősségbiztosítás fennállásáról szóló igazolás (kötvény/fedezetigazolás) egyszerű másolati példányát.

A Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdése is alkalmazható az alkalmassági minimum követelményeknek való megfelelés érdekében.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

P1)

Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha az eljárást megindító felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év bármelyikében a mérleg szerinti eredménye negatív volt.

(A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdés szerinti esetben - azaz, ha az ajánlattevő azért nem rendelkezik beszámolóval az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését - az ajánlattevő alkalmatlan, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem éri el a 40.000.000,- Ft-ot).

A P1) pontban előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők közül - figyelemmel arra, hogy a P1) pontban előírt követelmény értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztatható a gazdasági szereplőkre - elegendő, ha egyikük megfelel. (Kbt. 55. § (4) bekezdés).

Az együttes megfelelés a P1) pontban előírt alkalmassági minimumkövetelmény esetében akként értelmezhető, hogy a közös ajánlattevők legalább egyikének teljes mértékben meg kell felelnie az előírt alkalmassági minimumkövetelménynek, tekintettel arra, hogy a P1) pontban előírt gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételek személyhez kötötten értelmezhetők.

P2)

Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha az eljárást megindító felhívás feladását megelőző három üzleti évben a teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem érte el összesen az 50.000.000,- Ft-ot továbbá a közbeszerzés tárgya szerinti (takarítási és rágcsálóirtási feladatok ellátása) - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem érte el összesen a 40.000.000,- Ft-ot.

(Amennyiben az Ajánlattevő nem rendelkezik a felhívás feladását megelőző három üzleti év árbevételi adataival, úgy a tevékenysége megkezdése óta eltelt üzleti évek közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételének kell elérnie az előírt összeget (a nem teljes üzleti évet egy évnél tekintve).

A fenti alkalmassági követelménynek (P2) a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek (Kbt. 55. § (4) bekezdés).

P3)

Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha nem rendelkezik a szerződés tárgya szerinti tevékenységet magában foglaló (takarítási és rágcsálóirtási feladatok ellátására vonatkozó) érvényes Általános- és szolgáltatói felelősségbiztosítási kötvénnyel, amely kiterjed mind személyi sérüléses, mind dologi károk fedezetére és minimum 25.000.000,- HUF/biztosítási esemény összeghatárig fedezetet nyújt.

A P3) pontban előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők közül - figyelemmel arra, hogy a P3) pontban előírt követelmény értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztatható a gazdasági szereplőkre - elegendő, ha egyikük megfelel. (Kbt. 55. § (4) bekezdés).

Az együttes megfelelés a P3) pontban előírt alkalmassági minimumkövetelmény esetében akként értelmezhető, hogy a közös ajánlattevők legalább egyikének teljes mértékben meg kell felelnie az előírt alkalmassági minimumkövetelménynek, tekintettel arra, hogy a P3) pontban előírt gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételek személyhez kötötten értelmezhetők.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) az alábbiak szerint kell igazolniuk alkalmasságukat:

M1)

A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés a) pontja alapján cégszerűen aláírt nyilatkozatot az eljárást megindító felhívás feladásától (jelen felhívás V.5) pontjában szereplő dátum) visszafelé számított 6 évben végzett a közbeszerzés tárgya szerinti referenciáinak bemutatásáról legalább az alábbi tartalommal:

a szolgáltatás tárgyának olyan részletes bemutatása, hogy abból megállapítható legyen az alkalmassági feltételeknek való megfelelés,

az ellenszolgáltatás nettó összege,

adott esetben a saját teljesítés értéke Ft-ban meghatározva,

a teljesítés ideje (év, hónap, nap), helye;

a szerződést kötő másik fél megnevezése, valamint a részéről információt adó személy neve és telefonszáma,

a szerződést kötő másik félnek a munkára vonatkozó minősítése, nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Ajánlattevő köteles benyújtani a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdés szerinti referencianyilatkozatot vagy referenciaigazolást legalább a fenti - az alkalmasság megítéléséhez szükséges - tartalommal egyszerű másolati példányban.

Amennyiben a referenciaigazolás vagy referencianyilatkozat szerinti szerződés tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referenciaigazolásban / referencianyilatkozatban meg kell adni a közbeszerzés tárgyára vonatkozó részösszeget/mennyiségi adatot.

Amennyiben a referenciaigazolás vagy referencianyilatkozat szerinti szerződés időtartama bővebb, mint a vizsgált időszak, akkor a referenciaigazolásban / referencianyilatkozatban meg kell adni a vizsgált időszak alatt teljesített részösszeget/mennyiségi adatot.

M2)

A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés d) pontja alapján azoknak a szakembereknek - különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek - a megnevezésével, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, továbbá az alábbi dokumentumok csatolása:

o szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, úgy, hogy az önéletrajzból egyértelműen derüljön ki az alkalmassági feltételként előírt, a szakemberrel szemben támasztott követelményeknek való megfelelés,

o a szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata, mely szerint a szerződés teljesítésének időtartama alatt rendelkezésre fog állni,

o továbbá a végzettség/képzettség igazolása.

A Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdése is alkalmazható az alkalmassági minimum követelményeknek való megfelelés érdekében.

M3)

A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés i) pontja alapján a közbeszerzés tárgyára (takarítási tevékenység ellátására) vonatkozó érvényes környezetirányítási rendszer működtetéséről szóló bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító által kiállított tanúsítvány, vagy az ezzel egyenértékű érvényes rendszertanúsítvány, vagy a környezetvédelem érdekében tett intézkedés egyéb bizonyítéka. A környezetirányítási tanúsítvány érvényességének igazolására szükség esetén csatolandó a tanúsító által kiadott, a legutóbbi éves felügyeleti audit igazolása is (egyszerű másolat).

M4)

A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés f) pontja alapján a közbeszerzés tárgyára (takarítási tevékenység ellátására) vonatkozó érvényes minőségirányítási rendszer működtetéséről szóló bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító által kiállított tanúsítvány, vagy az ezzel egyenértékű érvényes rendszertanúsítvány, vagy a minőségbiztosítás érdekében tett intézkedés egyéb bizonyítéka. A minőségirányítási tanúsítvány érvényességének igazolására szükség esetén csatolandó a tanúsító által kiadott, a legutóbbi éves felügyeleti audit igazolása is (egyszerű másolat).

M5)

A 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 15. § (3) bekezdés e) pontja alapján a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, illetőleg műszaki felszereltség leírása cégszerű nyilatkozattal.

- Saját tulajdonban lévő gépekkel kapcsolatban tárgyi eszköz nyilvántartás benyújtása szükséges.

- Nem saját tulajdonú (Bérelt) gép, berendezés esetén be kell csatolni a bérbeadásról szóló szerződés, vagy előszerződés másolatát, vagy a bérbeadó szándéknyilatkozatát.

- A gépeknek érvényes bevizsgált (ellenőrzött) státusszal kell rendelkezniük. A bevizsgálás igazolásához arra jogosult vállalkozó/szervezet által kiállított vizsgálati jegyzőkönyv, vagy üzembe helyezési jegyzőkönyv másolatát is mellékelni kell.

A Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdése is alkalmazható az alkalmassági minimum követelményeknek való megfelelés érdekében.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M1)

Ajánlattevő (közös ajánlattevő) alkalmatlan, ha az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 6 évben összesen nem rendelkezik:

- a) legalább 1 db, legalább folyamatos 6 hónapos időtartamra szóló, legalább 500 fős irodaház takarítási feladatainak ellátására vonatkozó szolgáltatási szerződéssel.
- b) legalább 1 db, rágcsálóirtási feladatok ellátására vonatkozó szolgáltatási szerződéssel, melynek értéke elérte a legalább nettó 500.000,- forintot,

A referenciák között az átfedés megengedett, amennyiben a referencia teljesíti az alkalmassági követelményként előírt minimumfeltételeknek való megfelelést.

Amennyiben a gazdasági szereplő referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyben konzorcium vagy projektársaság tagjaként teljesített, ebben az esetben - a Kbt. 129.§ (7) bekezdés alapján - csak a saját részvétele mértékéig használhatja fel a referenciát.

M2)

Ajánlattevő (közös ajánlattevő) alkalmatlan, ha nem rendelkezik legalább az alábbi, teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek mindegyikével:

- a) legalább 3 fő, legalább 3 éves takarítási gyakorlattal és takarítói képzettséget igazoló [(OKJ 32 853 03) - Tisztítás-technológiai szakmunkás (Takarító) vagy azzal egyenértékű, hatályos átsorolás előtti] képzettséggel rendelkező takarító;
- b) legalább 1 fő, egészségügyi gázmesteri végzettséggel [(OKJ 53 853 01) vagy azzal egyenértékű, hatályos átsorolás előtti képzettséggel] rendelkező szakemberrel, aki legalább 3 éves gyakorlattal rendelkezik rovar- és rágcsálóirtás területén.

A szakemberek között az átfedés nem megengedett, azaz min. 4 szakember bemutatása elvárt.

M3)

Ajánlattevő (közös ajánlattevő) alkalmatlan, ha nem rendelkezik MSZ EN ISO:14001 jelű, vagy ezzel egyenértékű bármely nemzeti rendszerben akkreditált, a közbeszerzés tárgya szerinti (takarítási tevékenységet magában foglaló) érvényességi területre kiterjedő érvényben lévő környezetirányításra vonatkozó érvényes rendszertanúsítvánnyal, vagy a környezetvédelem érdekében tett intézkedésének írásbeli igazolásával, vagy a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (3) bekezdés szerinti egyenértékű tanúsítvánnyal vagy egyenértékű környezetvédelmi intézkedésekről szóló bizonyítékokkal.

M4)

Ajánlattevő (közös ajánlattevő) alkalmatlan, ha nem rendelkezik MSZ EN ISO:9001 jelű, vagy ezzel egyenértékű bármely nemzeti rendszerben akkreditált, a közbeszerzés tárgya szerinti (takarítási tevékenységet magában foglaló) érvényességi területre kiterjedő érvényben lévő minőségirányításra vonatkozó érvényes rendszertanúsítvánnyal, vagy a minőségbiztosítás érdekében tett intézkedésének írásbeli igazolásával, vagy a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdés szerinti egyenértékű tanúsítvánnyal vagy egyenértékű minőségbiztosítás érdekében tett intézkedésekről szóló bizonyítékokkal.

M5)

Ajánlattevő alkalmatlan, ha nem rendelkezik az alábbi eszközzel: 1200W teljesítményű, a légi irányítás során a folyamatos munkavégzés befolyásoló zajszennyezés elkerülése érdekében maximum 51 dB zajszintű, porzsákat és szűrőket nem tartalmazó-, víz filteres technológiájú,

többcélú felhasználhatósággal rendelkező (így különösen száraz-nedves takarítás, mélytisztítás, atkamentesítés) porszívó/takarítógéppel.

A fenti alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek (Kbt. 55. (4) bekezdés).

III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott **nem**

III. 3) Szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve **nem**

(Igen válasz esetén) A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét

igen

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás fajtája

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos, alkalmazásának indokolása:

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Gyorsított tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

A gazdasági szereplők tervezett száma

VAGY:

Tervezett minimum és (adott esetben) maximális létszáma

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát:

IV. 2) Értékelési szempontok

IV.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont

Súlyszám

IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtés fognak alkalmazni **nem**

(Igen válasz esetén, ha szükséges) További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre **nem**

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2015/11/19 (év/hó/nap) Időpont: 11:00

A dokumentációért fizetni kell **nem**

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: Pénznem:

A fizetés feltételei és módja:

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2015/11/19 (év/hó/nap) Időpont: 11:00

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (részvételi felhívás esetén)

Dátum: (év/hó/nap)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

Az EU bármely hivatalos nyelve

Az EU következő hivatalos nyelve(i):

Egyéb:

Magyar

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (kivéve részvételi felhívás esetén)

-ig (év /hó/nap)

VAGY

Az időtartam hónapban: vagy napban: 30 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2015/11/19 (év/hó/nap) Időpont: 11:00

Hely: Szterényi Ügyvédi Iroda (székhely: 1011 Budapest, Fő utca 14-18. VII. emelet)

Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek igen

(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Részvétel a Kbt. 62. § (2) bekezdésében foglaltak szerint; eljárás a Kbt. 62. § (3)-(4) és (6)-(7) bekezdésében foglaltak szerint.

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk (adott esetben)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

(Igen válasz esetén) A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2) Európai Unió alapokra vonatkozó információk

A szerződés Európai Unió alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:(ha az eljárás tárgyalásos)

V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) **igen**

V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentációt az ajánlatkérő képviselője az ajánlattevő vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozó e-mailben tett igénybejelentését és regisztrációs adatlap visszaküldését követően elektronikus formában - az igénybejelentés során megadott elektronikus levelezési címre - e-mail útján megküldve biztosítja a Kbt. 50. § (3) bekezdésében meghatározott módon. Igénybejelentés az hc@sziliooffice.hu e-mail címen tehető az ajánlattételi határidő lejártáig. A dokumentáció igénylése esetén meg kell adni az alábbi adatokat: cég neve, székhelye, valamint az eljárással kapcsolatban a kapcsolattartó neve, levelezési címe, telefon és telefax száma, valamint e-mail címe.

V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak
igen

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:

P1)-P3); M1)-M5

V.3.5) Az ajánlati biztosítékre vonatkozó előírások: (adott esetben)

Az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához köti, melynek összegszerűen meghatározott értéke 500.000,- HUF.

Az ajánlati biztosítékot az ajánlattevőnek ajánlata benyújtásával egyidejűleg - azaz az ajánlattételi határidő lejártáig - kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania, amely a Kbt. 59. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően teljesíthető, valamint az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötöttség idejére érvényesnek kell lennie.

Fizetési számlára történő befizetés esetében az ajánlatkérő Magyar Külkereskedelmi Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10459732-49020026 számú fizetési számlájára kell az ajánlati biztosítékot megfizetni, feltüntetve a befizetés jogcímét. (ajánlati biztosíték - „takarítás” tárgyú eljárásban) és az eljárás KÉ azonosítószámát (KÉ 21665/2015.).

Az ajánlati biztosíték emellett teljesíthető az ajánlattevő választása szerint az alábbi módok egyikén:

- feltétel és korlátozás nélküli, bank vagy biztosító által vállalt visszavonhatatlan garanciával;
- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel,

Az ajánlati biztosíték teljesítésének igazolása:

- készpénz átutalással való teljesítése esetén a banki terhelési értesítő (bankszámlakivonat) egyszerű másolati példányával;
- bank vagy biztosító által vállalt garanciaszerződéssel való teljesítés esetén a garancia szerződés eredeti példányával;
- biztosítási szerződéssel való teljesítés esetén a kötelezvény eredeti példányával.

A garanciáról szóló igazolást vagy biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvényt az ajánlattevő befűzés nélkül köteles az ajánlat eredeti példányához zárt borítékban /csomagolásban csatolni.

Amennyiben az ajánlati biztosíték nem átutalás útján kerül biztosításra, úgy a garanciának, illetve a banki vagy biztosítási szerződésnek vagy kötelezvénynek a Kbt.-ben, valamint az ajánlati dokumentációban előírt követelményeknek kell megfelelnie.

Az ajánlatkérő a Kbt. 74. § (2) bekezdés c) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja azon ajánlattevő ajánlatát, aki az ajánlati biztosítékot az eljárást megindító felhívásban előírt határidőre nem, vagy az eljárást megindító felhívásban megjelölt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre.

V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra: nem

V.4) Egyéb információk:

- 1.) Ajánlatkérő az eljárás során - összhangban a Kbt. 67. §-ban foglaltakkal - a hiánypótlás lehetőségét teljes körűen biztosítja.
- 2.) Kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 122.§ (5) bekezdése, valamint a dokumentációban foglaltak az irányadók. Ajánlatkérő helyszíni bejárást, illetve konzultációt nem tart.
- 3.) Az ajánlat benyújtásának formai követelményeire az Ajánlati Dokumentációban foglaltak az irányadók. Az ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívásban, az Ajánlati Dokumentációban, valamint adott esetben a kiegészítő tájékoztatásként tudomására jutott információk figyelembevételével kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania 1 eredeti papír alapú példányban + 1 - a papír alapú eredeti példánnyal mindenben megegyező - elektronikus példányban elektronikus adathordozón (CD/DVD), amely az ajánlatot (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf fájlformátumban) tartalmazza. Amennyiben az eredeti illetve az elektronikus adathordozón beadott ajánlat között eltérés van, úgy az ajánlat az eredeti nyomtatott példány szerint kerül értékelésre, Ajánlatkérő azt tekinti irányadónak.
- 4.) Az eljárásban való részvétel feltétele, hogy a dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevő vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozó elektronikus úton igényelje és átvegye. A dokumentáció másra át nem ruházható.
- 5.) Az ajánlathoz az alábbiakat is csatolni kell:
 - A gazdasági szereplők vonatkozásában csatolnia kell azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintáját, aki(k) az ajánlatot, illetve annak valamely részét aláírták. Nem magyarországi gazdasági szereplők esetében, amennyiben a gazdasági szereplő országának joga szerint nem ismeri az aláírási címpéldányt, vagy nem létezik aláírási címpéldány, vagy nem cégformában működő gazdasági szervezet esetében az ajánlathoz csatolni kell közjegyző által hitelesített aláírási minta eredeti vagy egyszerű másolati példányát.
 - Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat az ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy írja alá, akkor csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személytől származó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást.
 - Külföldi letelepedésű ajánlattevők esetében, az ajánlathoz szükséges csatolni az illetékes cégbíróság, illetve annak megfelelő cégnyilvántartó szerv nyilvántartásának a közbeszerzési eljárás megindítását, azaz a felhívás feladást, követően kelt kivonatát (cégkivonat) vagy amennyiben a külföldi ajánlattevő országának joga szerint nem ismeri a cégkivonatot, azzal egyenértékű, legalább a cégkivonat adatait tartalmazó cégokmányt felelős magyar fordításban.
 - Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát, amelyben meg kell jelölnie a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, valamint az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni (Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontja szerint, nemleges nyilatkozat is csatolandó).
 - Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett, eredeti aláírt nyilatkozatát az eljárást megindító felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (Kbt. 60. § (3) bekezdése szerint).
 - Az ajánlatban az ajánlattevőnek az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-,

kis- vagy közép vállalkozásnak minősül-e (Kbt. 60. § (5) bekezdése szerint).

- Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen fel kell tüntetni az alábbi adatokat: az ajánlattevő(k) neve, címe (székhelye, lakóhelye), valamint azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek (Kbt. 60. § (6) bekezdése szerint).
- A külföldi letelepedésű (székhelyű) ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell benyújtaniuk arról, hogy a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 4. §-ban meghatározott igazolásokat az adott ország mely hatósága jogosult kiállítani; az igazolásokat a nyilatkozattal összhangban - felelős magyar fordításban - kell benyújtani.
- Amennyiben a cégkivonattal kapcsolatban változásbejegyzési eljárás van folyamatban, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz (vagy az ajánlattevő országában a cég-változásbejegyzési jogköröket gyakorló szervhez) benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolást, egyszerű másolati példányban. (310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 7. §). Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy változásbejegyzési eljárás folyamatban van-e vele szemben.

6.) A benyújtandó dokumentumok tekintetében alkalmazható a Kbt. 36. § (3) bekezdése, azaz a dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve, ahol ajánlatkérő előírta az eredeti vagy hiteles másolat benyújtását (így különösen garancia vállaló nyilatkozat, kezességvállalásról szóló nyilatkozat).

7.) Amennyiben közös ajánlattételre kerül sor, akkor a közös ajánlattevők kötelesek becsatolni megállapodásukat, amely legalább a következőket tartalmazza:

o a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása a szerződéses kötelezettségek teljesítésére, amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülnek;

o a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselő megnevezése, valamint a cégjegyzésre jogosult - ajánlatot aláíró - személy(ek) neve, beosztása, telefon és telefax száma, címe.

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás III.1.3. pontja kapcsán továbbiakban rögzíti, hogy a nem közös ajánlattevők tekintetében is kizárja a projektársaság alapításának a lehetőségét.

8.) Az ajánlatok benyújtásával járó összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie - a Kbt. 165.§ (2) bekezdésben foglalt eset kivételével.

9.) Az ajánlatban szereplő valamennyi adatot forintban (Ft) kell megadni, az ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében. A nem forintban (Ft) rendelkezésre álló adatok vonatkozásában az átszámítás alapját az MNB által, az eljárást megindító felhívás feladásának napján közzétett devizaárfolyamok képezik. A referencia tekintetében az átszámítás alapja a referencia teljesítésének napján hatályos MNB devizaárfolyam. Az árbevétel és a beszámoló tekintetében az átszámítás alapja az adott üzleti év utolsó napján hatályos MNB devizaárfolyam. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, akkor az átszámítás alapját az adott devizára az ajánlattevő letelepedése szerinti ország központi bankja által az eljárást megindító felhívás feladásának napján érvényes devizaárfolyamon számított euró ellenérték képezi.

10.) Idegen nyelvű dokumentum, irat benyújtása esetén, az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak felelős magyar nyelvű fordítása is benyújtandó. Felelős fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A nem magyar nyelven készült, illetve felelős magyar fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat az ajánlatkérő az ajánlatok bírálata során nem veszi figyelembe. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felelős.

11.) Ajánlatkérő előírja a Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján, hogy az ajánlattevő tájékozódjon a környezetvédelemre, az egészségvédelemre, a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése

során meg kell felelni.

12.) Az ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén minden tagnak) ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy a tevékenysége során keletkező veszélyes hulladékok kezelésére, és azok elszállítására, ártalmatlanítására vonatkozóan rendelkezik a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet szerint érvényes szerződéssel/előszerződéssel, vagy az ajánlattevő saját jogon végzi ezen feladatokat, továbbá ajánlatához csatolnia kell az érvényes szerződés/előszerződés másolatát, vagy saját jogon végzett szolgáltatás esetén az arra vonatkozó hatósági engedély egyszerű másolatát. Ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén minden tagnak) ajánlatában továbbá nyilatkoznia kell arra vonatkozóan is, hogy a szolgáltatás teljesítése során a veszélyes áruszállítási biztonsági tanácsadóról szóló 25/2014. (IV. 30.) NFM rendelet figyelembevételével jár el, az e rendeletben foglaltakat a teljesítés során érvényesíti / alkalmazza.

13.) A takarításhoz alkalmazni kívánt fertőtlenítő-és tisztítószeres - kivéve pandémia esetén a HungaroControl Zrt. által elrendelt, kötelezően alkalmazandó fertőtlenítőszeres - kizárólag az egészségre és a környezetre ártalmatlan, felületaktív Magyarországon engedélyezett anyagok lehetnek, amelyek biológiai bonthatósága megfelel a 648/2004EK továbbá ennek módosításáról rendelkező 259/2012/EU rendeletnek. Ennek elfogadásáról ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén minden tagnak) ajánlatában nyilatkoznia kell, továbbá vállalnia kell, hogy a szerződés teljesítési során az alkalmazni kívánt fertőtlenítő-és tisztítószeres biztonsági adatlapjának és forgalomba hozatali engedélyének egyszerű másolatát ajánlatkérő részére, a használat megkezdése előtt átadja.

14.) Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén minden tag) vállalja és erről szóló - cégszerűen aláírt, eredeti - nyilatkozatát az ajánlatához csatolja, hogy a takarításhoz felhasznált szerek és eszközök megfelelnek a környezetvédelmi előírásoknak, illetve az alkalmazott szerek rendelkeznek biztonsági lappal, melyekhez való hozzáférést - a balesetvédelmi előírások betartása érdekében - a szolgáltatási helyen biztosítja.

15.) Ajánlatkérő a Kbt. 124. § (4) bekezdése értelmében az eljárás nyertesével, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

16.) Ajánlatkérő az ajánlatok értékelését az eljárást megindító felhívás IV.2.1. pontjával összhangban, a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatási szempont szerint végzi. Ajánlattevőknek az értékelési szempontokra a vállalásaikat az ajánlatukban egy, az ajánlatkérő által kiadott ártáblázat kitöltésével kell megadniuk. Értékelésre az ártáblázat szerinti becsült takarítási szolgáltatások és a becsült rovar-, és rágcsálóiirtási szolgáltatások díjának összege kerül.

17.) Ajánlatkérő a közbeszerzés tárgyára vonatkozó műszaki leírást az ajánlati dokumentációban adja meg.

18.) Az eljárást megindító felhívásban meghatározott határidők tekintetében a helyi idő (közép-európai idő) az irányadó.

19.) A felhívásban, vagy a dokumentációban, illetve a műszaki leírásban esetlegesen szereplő konkrét márkamegjelölések a „vagy azzal egyenértékű” kitétellettel értendők. Amennyiben ajánlattevő a műszaki leírás, egyéb előírás valamely sora alapján nem az ott megjelölt terméket, hanem azzal egyenértékű más terméket kíván felhasználni, akkor az ajánlatához mellékelni kell a termék dokumentációját, műszaki leírását, külön megjelölve, hogy a választott termék minden fizikai paramétere azonos vagy jobb, mint a műszaki leírásban szereplő terméké, előírásé.

20.) Jelen eljárást megindító felhívásban, valamint a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény és végrehajtási rendeletei, továbbá

a közbeszerzési eljárásban a magyar jog rendelkezései az irányadóak.

V.5)

E hirdetmény feladásának időpontja: 2015/10/29 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információ a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhető be

Hivatalos név: [Szterényi Ügyvédi Iroda](#)

Postai cím: [Fő utca 14-18. VII. emelet](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1011](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Magyar Szabolcs](#)

Telefon: [+36 303994765](#)

E-mail: hc@sziliooffice.hu

Fax: [+36 14578041](#)

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő iratok beszerezhetők

Hivatalos név: [Szterényi Ügyvédi Iroda](#)

Postai cím: [Fő utca 14-18. VII. emelet](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1011](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Magyar Szabolcs](#)

Telefon: [+36 303994765](#)

E-mail: hc@sziliooffice.hu

Fax: [+36 14578041](#)

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket kell benyújtani

Hivatalos név: [Szterényi Ügyvédi Iroda](#)

Postai cím: [Fő utca 14-18. VII. emelet](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1011](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Magyar Szabolcs](#)

Telefon: [+36 303994765](#)

E-mail: hc@sziliooffice.hu

Fax: [+36 14578041](#)

Internetcím (URL):

IV) A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

----- (Az A. melléklet IV) szakasza szükség szerint több példányban is
használható)-----

B. MELLÉKLET

Részekre vonatkozó információk

Rész száma 1 Elnevezés:

1) Rövid meghatározás:

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

[Fő szójegyzék](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

Fő tárgy:

3) Mennyiség

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

4) A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése
(adott esetben)

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információk a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használható)
